



COMUNE DI VENAUS

Città Metropolitana di Torino

AVVISO PUBBLICO DI VENDITA DI STRUTTURE PREFABBRICATE DI PROPRIETÀ COMUNALE (Delibera di GC n° 45 del 23.11.2021) - Secondo esperimento

Il Comune di Venaus intende alienare, mediante vendita al miglior offerente, le strutture prefabbricate di sua proprietà posizionate in Venaus, via Antica Reale, già utilizzate fino ad aprile 2019 come locali per attività scolastica per le classi della scuola per l'infanzia.

Il primo esperimento relativo alla vendita in oggetto, iniziato con pubblicazione in data 10.12.2021 e concluso il 15.01.2022 non ha fornito alcun esito, e pertanto si ripropone lo stesso con le medesime caratteristiche di seguito elencate:

Il complesso, sito a monte di Via Antica Reale, tra Via Martinello e Via Vayr consta di 15 moduli di dimensioni circa 640x240 cm. ciascuno, più 2 moduli adibiti ad uso cucina, costituenti nell'insieme un plesso unico, non frazionabile, che sarà venduto a corpo.

Saranno a carico dell'acquirente lo smontaggio, il trasporto fino al luogo di destinazione e il riassetto del manufatto, nonché tutte le spese relative all'espletamento delle suddette azioni e quelle, eventuali, del contratto di cessione.

Gli interessati possono visionare il prefabbricato, previo appuntamento con l'ufficio tecnico comunale (telefono 0122 505001 - email info@comune.venaus.to.it)

Il Plesso in oggetto è posto in vendita nello stato di fatto, ad offerta libera, senza che sia fissata una base d'asta. La vendita avviene mediante la formula "*Visto, piaciuto*", senza che alcuna rivendicazione possa essere avanzata dall'eventuale acquirente in tempi successivi.

Le offerte devono pervenire in busta sigillata al protocollo del Comune entro le ore 12.00 del giorno 29.04.2022

Verrà data notizia sul Sito comunale della data e ora di apertura delle buste recanti le offerte, in seduta pubblica.

L'Ente comunale si riserva di:

- non procedere alla vendita, qualora ritenesse non congrua alcuna delle offerte pervenute, anche sulla base di proprie valutazioni tecniche;
- di procedere alla vendita, anche nel caso di una sola offerta pervenuta, qualora questa fosse ritenuta congrua;
- a parità di offerte, se ritenute congrue, sarà data priorità all'eventuale offerente, ente pubblico, che sia interessato all'acquisto per fini di pubblica utilità;
- A parità di offerte massime tra soggetti privati, se ritenute congrue, si procederà alla cessione mediante richiesta di ulteriore offerta al rialzo in busta chiusa.

Venaus, 29.03.2022



**IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
GEOM. CORRADO FARCI**

Il presente documento è sottoscritto, omettendo la firma olografa, esclusivamente con firma digitale ai sensi artt. 20 e 21 del D.Lgs 82/2005 che attribuisce pieno valore probatorio

Venaus - C.A.P. 10050
partita IVA - C.F. 01865850018
Tel 0122/505001

e-mail info@comune.venaus.to.it - p.e.c. comune.venaus@legalmail.it